

Haveforeningen Klausdalsbro

Eksternt referat af bestyrelsesmøde d. 21.10.24.

Tilstede: Yvette, Lotte, Hanne, Torben, Tim, Emil, Peter, Marianne, Anette
Lotte forlod mødet efter cirka ½ time.

Dagsorden:

- 1: Valg af ordstyrer, referent og godkendelse af dagsordenen
- 2: Godkendelse af interne og eksterne referater
- 3: Opsamling på tidligere møder
- 4: Nyt fra/til formanden, kassereren eller øvrige medlemmer
- 5: Nyt fra huset eller udvalgene
- 6: Køb, salg og igangværende sager vedr. haver
- 7: Indkomne mails, klager, påtaler m.m.
- 8: Opsamling fra kontrovagter og fællesarbejder
- 9: Kommende aktiviteter og arbejdsopgaver
- 10: Kommende bestyrelsesmøder
- 11: Eventuelt

Ad 1:

Anette blev valgt som ordstyrer og Peter som referent.

Ad 2:

Internt referat fra bestyrelsesmøde d. 8. oktober blev godkendt.

Ad 3:

Der blev taget afsked med Lotte, der udtrådte af bestyrelsen. Hun fortsætter dog i arbejdsgruppen for hjemmesiden og hjælper med at få medlemsdatabasen til at virke.

Tim blev konstitueret som næstformand. Marianne indtræder som medlem af bestyrelsen.

Nyvang har sendt ansøgning til Københavns Kommune om at få lov til at opsætte hegn med låge mellem Nyvang og Klausdalsbro. Kommunens juridiske afdeling skal vurdere, om det vil være lovligt at opføre. Nyvang skriver til kommunen, at de fældede træer var vilde, selvsåede, og at hensigten er at plante hæk langs hegnet. Ifølge formanden i Nyvang har Herlev Kommune tidligere givet tilladelse.

En hæk i en højde af 1,70 meter vil koste 17.000 kroner.

Sagen om hegn, låge og hæk sættes i bero, indtil der forelægger svar fra Københavns Kommune.

Ad 4:

Vores advokat har skrevet til Herlev Kommune vedrørende BBR-oplysninger, men endnu ikke fået et svar.

Regnskab for de tre første kvartaler blev gennemgået. Der er opkrævet ekstra betaling for bølter til affald og betales for alle bølter, der står fremme – også selvom de ikke bruges. Huset har haft en omsætning på 76.000 kr. og været indtægt på 11.000 kr. på spillemaskiner. Vedligeholdelse af huset har kostet 45.000 kr.

Det samlede resultat er nu et overskud på 855.000 kr.; men der er endnu ikke betalt jordleje og ekstraafregning for affaldsafhentning.

På grund af et stort vandspild må prisen på vand hæves, så den ved opkrævning af haveleje i oktober 2025 hæves til 35 kr. per kubikmeter.

Ad 5:

Gulvvarme i huset sættes til 19 grader.

Ad 6:

Der blev orienteret om løbende sager.

Ad 7:

Der blev orienteret om en enkelt sag.

Ad 8:

De frivillige, der deltog i fældning af træer d. 5. oktober. får et gavekort på 500 kr.

Ad 9:

Der holdes i vinterhalvåret åbent i huset søndage mellem kl. 11 og 14. Tre bestyrelsesmedlemmer meldte sig til på skift at tage vagterne, så november og december er dækket. Friville opfordres til også at tage vagter, så de sammen med de tre bestyrelsesmedlemmer kan sikre bemanning af baren på søndagene januar-marts.

Onsdagsklubben fortsætter med at mødes til mad i huset på onsdage.

Der er julebanko d. 14. december. Ét af haveforeningens medlemmer har påtaget sig at skaffe præmier.

Ad 10:

Heldagsmøde holdes lørdag d. 8. februar med start kl 9.00.

Ad 11:

Intet.