



Besvarelse af henvendelse vedrørende kloakering af kolonihaver i Københavns Kommune

Kære HF Klausdalsbo

Tak for jeres henvendelse vedrørende kloakering af kolonihaver i Københavns Kommune.

Københavns Kommune ønsker at passe godt på kolonihaverne, der udgør vigtige fællesskaber i byen. Dog står vi overfor en lovpligtig opgave omkring kloakering, som vi skal have løst på bedst mulig måde.

Københavns Kommune har med Spildevandsplan 2018 besluttet, at varige kolonihaver med overnatningsmulighed skal kloakeres, da spildevandet i dag ikke håndteres i overensstemmelse med gældende lovgivning. Spildevandet påvirker i dag grundvandet og vandkvaliteten i en række områder. Spildevandsplanen er udarbejdet af Teknik- og Miljøforvaltningen og efterfølgende vedtaget af Borgerrepræsentationen.

Der arbejdes på en model, hvor Københavns Kommune finansierer kloakeringen via KommuneKredit, som kan finansiere til en lavere rente end både private pengeinstitutter og andre kommercielle aktører. Dette anbefales for at holde lejeudgifterne nede og dermed værne om den sociale diversitet i haveforeningerne.

I modellen lægges omkostningerne videre til kolonihavelejerne, som en varig lejeforhøjelse svarende til en tilbagebetaling over 70 år for at udjævne den økonomiske belastning mest muligt.

Derudover besluttede vi på mødet i Økonomiudvalget den 17. juni, at der skal udarbejdes en indstilling om, hvordan lejeforhøjelsen kan indføres via en trappemodel, hvor tilbagebetalingen er lavere i løbet af de første år og herefter vil stige senere. Dette er ud fra et ønske om at sikre, at kolonihaver fortsat bliver økonomisk tilgængelige for ældre og pensionister. Der vil efter sommerferien blive truffet politisk beslutning om en mulig indfasningsmodel for lejeforhøjelsen.

Med venlig hilsen

Lars Weiss

30-06-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 12953

Dokumentnummer i F2
8233910

Sagsnummer eDoc
2025-0193417