

Eksternt referat mandag d. 27. april 2026

Til stede: Hanne, Yvette, Tim, Bonny, Søren, Jeanette, Søren H., Ginnie og Marie

Emner vi skal have styr på/tage stilling til

Mail fra husudvalget med ønsker

Der er uenighed i bestyrelsen om vi alle sammen skal tage stilling til mailen fra husudvalget. Der er dog flertal for at kigge på indholdet i mailen. Formand og kasserer har på forhånd lavet en plan for, hvilke opgaver husudvalget skal tage. Formand og kasserer vil henstille til, at husudvalget også tager sig af udlejning af huset og booking af fællesaktiviteter. Et bestyrelsesmedlem appellerer til, at opgaverne til husudvalget overdrages i ordentlig tone og med blik for, at det netop nævnes i mailen, at husudvalget forslår, at bestyrelsen tager sig af udlejningen som hidtil. Kasserer forklarer om udlejning af huset og argumenterer for, hvorfor formand og kasserer vil foreslå, at husudvalget står for udlejning. Formand forklarer, hvor stort et arbejde det er at stå for udlejningen af fælleshuset. Formand og kasserer vil gerne sætte arbejdet i husudvalget mere fri. Kasserer minder om, at vi på budgettet har fået godkendt et minus på 25.000 kr. og heraf kan bevilliges de 10.000 kr. som husudvalget ansøger om. Derudover foreslår kasserer, at prisen for tanktømningen skal deles mellem husudvalget og foreningen. Strømmen dækkes fortsat af haveforeningen. Husudvalget skal aflægge et regnskab hver tredje måned, således at bestyrelsen kan følge med og sikre at den nye mere frie tilgang bliver noget, som bestyrelsen kan stå inde for. Formanden og et bestyrelsesmedlem skal tale med husudvalget.

Referat af GF

Vi afventer vores advokats godkendelse.

Webinar og banko d. 4. maj

Et eksternt bestyrelsesmedlem er villig til at rykke banko til kl. 19.30, så webinarer kan blive til noget, hvis der er nogen, som vil stå for det. Et bestyrelsesmedlem tager kontakt til husudvalget med henblik på at få dem til at hjælpe med arrangementet, som oprindeligt var en idé fra et medlem af kloakudvalget. Et bestyrelsesmedlem laver et opslag på Facebook. Et bestyrelsesmedlem får styr på teknikken.

Plan for fællesarbejde

Et bestyrelsesmedlem har systemet for fællesarbejdet, men der mangler nogle, som kan stå for det. Et bestyrelsesmedlem vil gerne hjælpe med at få det hele sat i system. Et bestyrelsesmedlem foreslår, at vi aftaler fra gang til gang, hvem der tager fællesarbejdet. Et bestyrelsesmedlem forslår, at vedkommende selv og et bestyrelsesmedlem taler sammen om at lave en plan.

(Punkt længere nede på dagsordenen, som bringes op her): Et bestyrelsesmedlem fortæller, at de i forskønnelsesudvalget på sigt kan stå for noget af fællesarbejdet. Det nævnes af kasserer at hækken skal have noget mere jord, så den ikke går ud. Et bestyrelsesmedlem er i gang med at få styr på den del. I forskønnelsesudvalget har talt om Købmandens bygning med overvejelser om at få den malet. Det samme gælder for toiletbygninger. Grøntcontaineren trænger også til en kærlig hånd. Kasserer minder op, at vi muligvis har en del maling stående, som kunne bruges. Stakittet ved huset trænger også til tur. Et bestyrelsesmedlem minder om, at forskønnelsesudvalget ikke skal stå for at betale regningen for renovering af foreningens bygninger. Et bestyrelsesmedlem minder om, at alle skal på fællesarbejde næste år også, hvis man er over 60 år. Næste fællesarbejde er lørdag d. 16. maj kl. 9-11: To bestyrelsesmedlemmer tager den. To andre bestyrelsesmedlemmer bistår med hjælp på dagen, så alle bliver sat ind i tingene på en ordentlig måde.

Hvem skal lave hvad?

Rykkes til næste gang.

Børneudvalget - forespørgsel og budgetgodkendelse

Budgettet godkendes og kasserer foreslår, at pengene overføres til et medlem af børneudvalget. Et bestyrelsesmedlem minder om, at det kan være svært at holde styr på kvitteringer og man kan ende med selv at komme til at hæfte for de penge, som er brugt. Kasserer foreslår, at man kan købe figurerne til forskønnelse af legepladsen, dette kan betales af "anlægs-posten". Formand foreslår, at børneudvalget kan bruge den bagerste del af traktørgården, som indendørs legeområde/bytteområde. Et bestyrelsesmedlem vil gerne skaffe plader til malerdagen, som børneudvalget har planlagt. Et bestyrelsesmedlem foreslår at grunder og hvid maling bliver betalt af "anlægs-kontoen", men det afviser kasserer, da det ikke er en del af de faste bygninger. Et bestyrelsesmedlem vil gerne bistå med hvid maling til træfigurerne.

Pallerammerne i skraldeburet - skal de fjernes?

Pallerammerne er fjernet og der er lukket af for området indtil videre. Der skal skrives ud på Facebook om nedlukningen samt at der ikke må fyldes så meget i containerne, så de står åbne. Ydermere skal der skrives ud om, at en vicevært søges med honorar. Et bestyrelsesmedlem har taget kontakt til sin veninde, som er skraldekonsulent. Hun fortæller, at medlemmernes manglende affaldssortering desværre er et vilkår, som vi kommer til at stå med gang på gang. Gode råd: 1) Spil på, hvad det koster, når affaldet ikke er sorteret korrekt, 2) Kig på skiltningen – "Tak, for at du sortere dit affald" fremfor en løftet pegefinger, 3) Udbrede de gode affaldsløsninger nede i haverne – ud med den gode historie. Et bestyrelsesmedlem vil gerne lave en strategi for, hvordan man kunne gøre det. Kasserer foreslår, at det kunne ansættes en gårdmand/vicevært. Et bestyrelsesmedlem foreslår kamera og brikssystem. Et bestyrelsesmedlem er nysgerrig på, hvad det koster at få en gårdmand/vivevært. Kasserer foreslår 7000 kr., da det er den samme pris der gives for rengøring af toiletterne. Formand fortæller om en app, som de har i Gladsaxe kommune der kan hjælpe folk med at sortere.

Præmiehaver

Hvem vil stå for præmiehaverne? Formand skriver til forbundet og får en liste med dem, som fik præmier sidste år. Der er lidt mere arbejde i det end det. Tre bestyrelsesmedlemmer tager opgaven. Kasserer sender listen fra sidste år til de tre.

Stemmeret/hvem kan stemme

Kasserer minder om, at suppleanterne ikke må stemme, da de ikke har et bestyrelsesansvar. Hvis et medlem ikke er til stede, må suppleanterne stemme på bestyrelsesmedlemmets vegne. Et bestyrelsesmedlem udnævnes til 1. suppleant og et bestyrelsesmedlem udnævnes til 2. suppleant. Et bestyrelsesmedlem minder om, at det skal skrives på forretningsordenen.

Update

Tillæg til påtale til Købmanden - hvordan har han taget imod den?

Købmanden har taget mailen pænt og ryddet op.

Vandlæk

Et bestyrelsesmedlem præsenterer oversigten over de haver, som har meldt tilbage på vandlæk. Der er flere haver, som melder tilbage om små vandlæk hist og pist. Når oversigten er færdig skal Palle vandmand have besked om de haver, hvor der er små læk. Et bestyrelsesmedlem efterlyser nogle som vil gå med på runde og tjekke de sidste haver. Vejene fordeles blandt bestyrelsens medlemmer. Et bestyrelsesmedlem melder ud på FB med en update.

Forskønnelsesudvalget

Debatteret under punktet om fællesarbejde.

Samarbejde med kloakudvalget

Et bestyrelsesmedlem efterlyser faste møder med kloakudvalget. Formand fortæller om mail fra et medlem af kloakudvalget, som har meldt sig ud midlertidigt. Kasserer fortæller, at info fra Smørmosen omkring samarbejdet med Rambøll er kommet og hun vil sende det videre til kloakudvalget. Kasserer er enig i, at det kommer til at kræve et tættere samarbejde mellem bestyrelsen og kloakudvalget det næste stykke tid. Et bestyrelsesmedlem forslår, at kloakudvalget inviteres på nogle af bestyrelsesmøderne. Et bestyrelsesmedlem forslår d. 21. maj. Kasserer tager kontakt til kloakudvalget og inviterer dem. På mødet skal infomødet til foreningens medlemmer fastlægges.

Vejene

Vi har lige fået lavet vejene og vejmanden siger, at vi skal have lagt grus på næste gang. Kasserer får et tilbud på grus.

Telefon

Telefonen kan ikke afmeldes, da det er den, som MobilePay er bundet op på og som bruges i huset. Et bestyrelsesmedlem "renser" telefonen og den lægges i huset, så internettet fra telefonen også kan bruges i huset. Det er en prøvehandling.

Nye tiltag

Retningslinjer for FB

Retningslinjerne er lagt op på FB. Efterlyser den gode vane med at lægge ting op på FB fra bestyrelsens profil. Et bestyrelsesmedlem siger, at man gerne må sende opslag til vedkommende, hvis man ikke selv vil lægge ting på FB gennem bestyrelsens profil. Husk, at man skal gå ind på foreningens FB-side og lægge opslag op fra bestyrelsen. Et bestyrelsesmedlem efterlyser, hvordan vi skal kunne tjekke personernes tilhørsforhold, hvis man skal med i Facebookgruppen. Det er svært at finde ud af, hvem der skal have medlemskab og hvem der ikke skal. Et bestyrelsesmedlem forslår: Bor du haven eller er i familie med den, som har haven. Gruppen skal forsat være lukket. Et bestyrelsesmedlem fortæller, at der er mange i FB-gruppen, som er fra Nyvang. Det er muligvis ikke vores FB-gruppe, men Kims FB-gruppe. Det aftales at man skal have et familiært tilhørsforhold. Et bestyrelsesmedlem kigger på om kan ændre ordlyden på FB.

Nyt mailsystem

Et bestyrelsesmedlem har lavet en gratis bruger for at se om det giver mening – og det gør det. Vedkommende fortæller, at det vil koste 325 kr./mdr. for samtlige bestyrelsesmedlemmer. Hvis vi vil have fællespostkasser kan disse oprettes gratis. Et bestyrelsesmedlem kan sætte det op, men anbefaler at man spørger Magnus, om han vil gøre det. Det vil koste 700 kr. + moms. Det godkendes.

Nyhedsbrev

Et bestyrelsesmedlem har lavet et udkast til et nyhedsbrev, som gennemgås. Der er enighed i bestyrelsen om, at det ser rigtig godt ud. Vedkommende vil gerne skrive det færdig og sende ud. Vedkommende forslår en kadence på en måned.

Opslagstavlerne på pladsen

Tavlerne skal opdateres. Et bestyrelsesmedlem vil gerne stå for det og får udleveret nøglerne til skabet.

Oprettelse af akut SMS-service

SMS.DK et system, hvor man kan sende SMS'er ud akut. Det er gratis at oprette, men det koster at sende en SMS ud. Hvis alle melder sig (230 haver) koster det under 100 kr. i alt at sende en besked ud. Et bestyrelsesmedlem mener, at det er en rigtig god idé. Han har det i sit eget boligselskab. Et bestyrelsesmedlem minder om, at der er meget arbejde i bestyrelsen i forvejen. Punktet udskydes til senere.

Andet

Computer til sekretærarbejde

Et bestyrelsesmedlem får en computer til sekretærarbejde.

Udlevering af Nøgler

To bestyrelsesmedlemmer får styr på nøglerne. Nøglerne kan fås i næste uge eller til næste bestyrelsesmøde.

Evt.

1. maj: Ingen i bestyrelsen har tid/lyst/mulighed for at stå for det. Opgaven består i indkøb af morgenmad, hejsning af flaget og at invitere en taler. Kl. 08.00-10.00. Et bestyrelsesmedlem vil gerne stå for 1. maj, hvis det kan blive sammen med husudvalget. Et eksternt medlem hejser flaget. Et eksternt medlem nævnes som mulig 1. maj-taler. Et bestyrelsesmedlem og/eller husudvalget laver opslag.